



德贝斯特  
DBEST

DBEST 综合物业管理

# 紧急逃生及救援路线

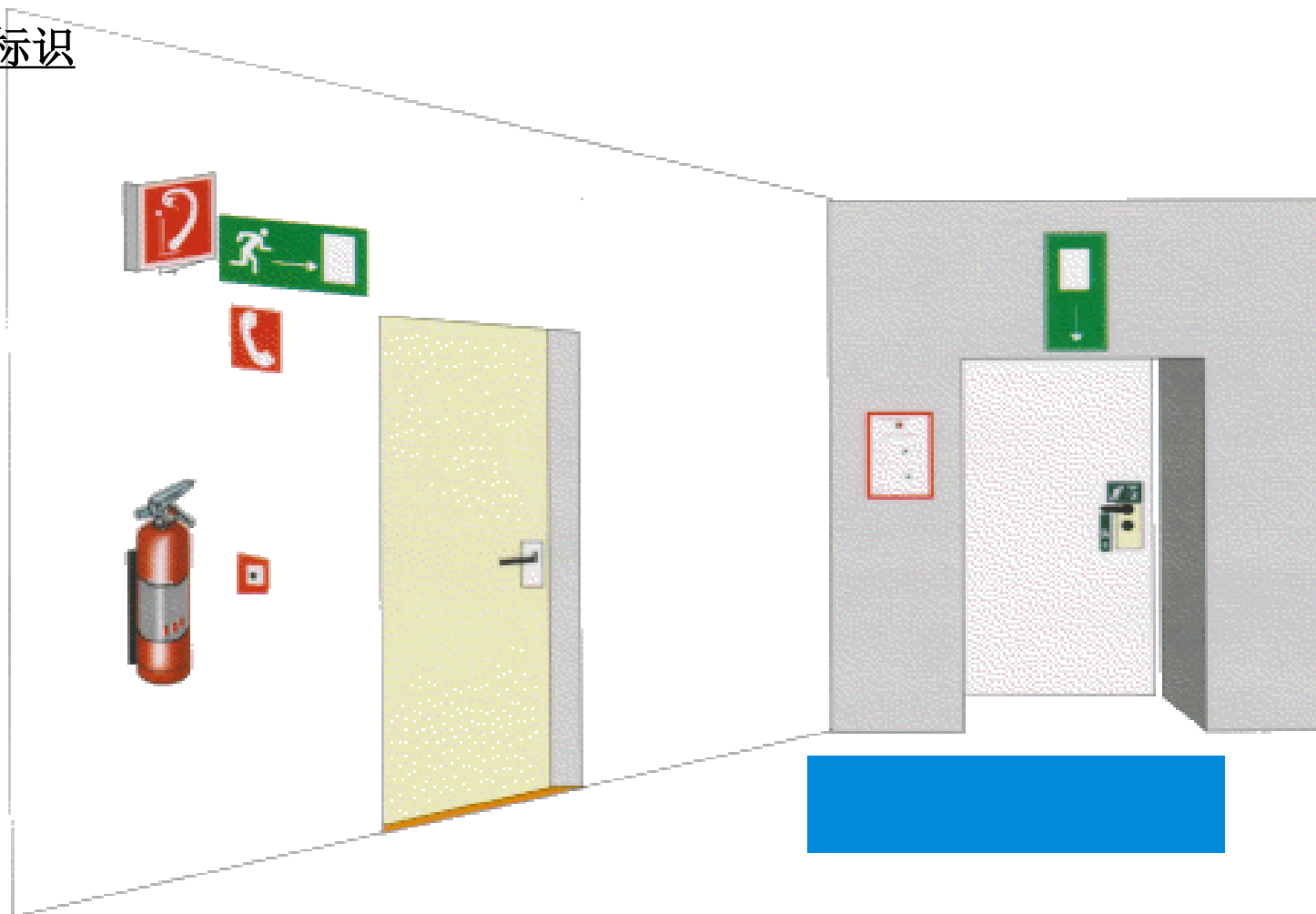
2014年7月，北京



# 紧急逃生及救援路线



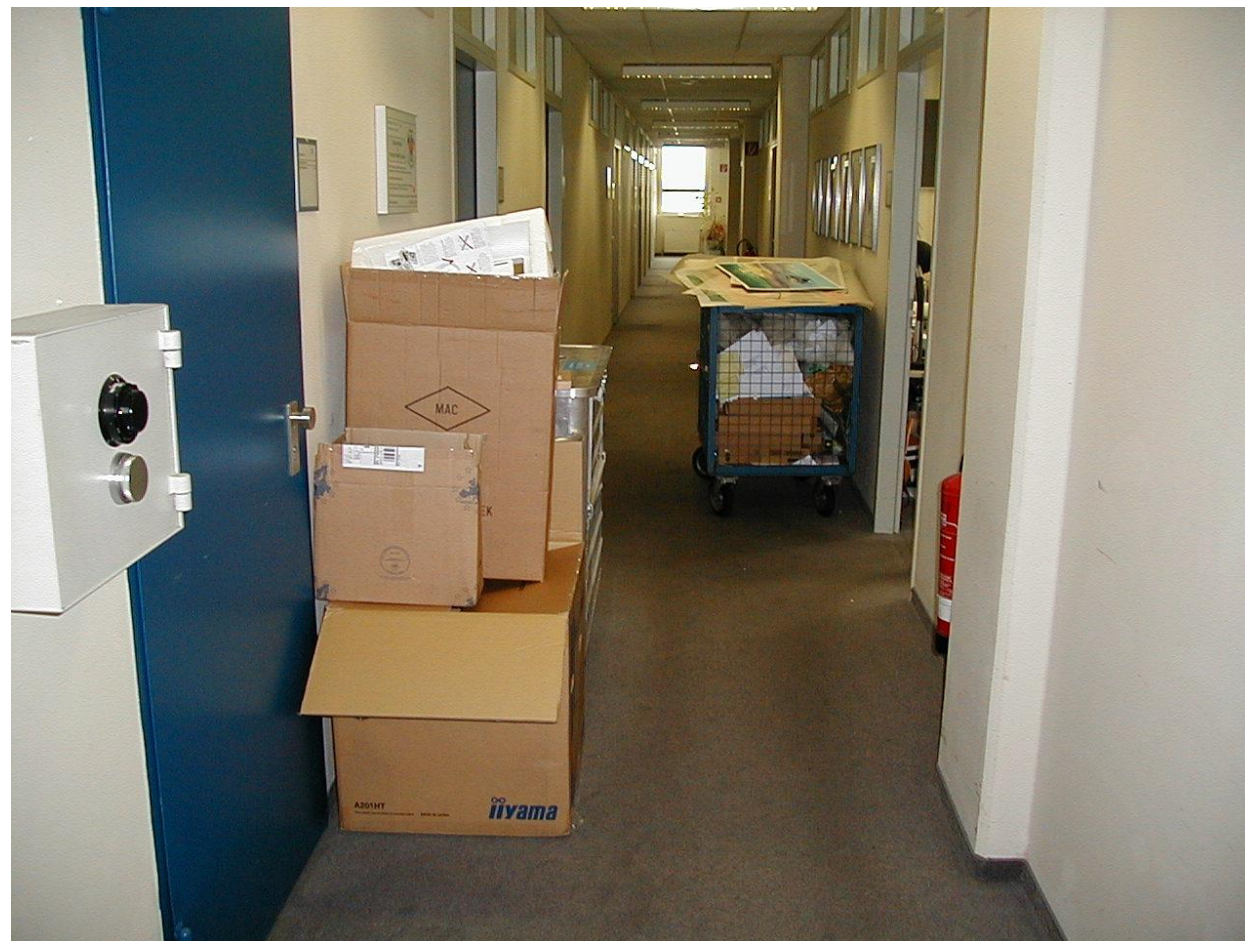
## 紧急逃生及救援路线标识



# 紧急逃生及救援路线



紧急逃生及救援路线要时刻保持通畅, 避免图示中情况发生!





## 紧急逃生及救援路线—基本要求

### 紧急逃生及救援路线...

- 必须时刻保持通畅
- 不允许摆放任何易燃物品（例如可燃材质的橱柜、桌椅，纸箱等）
- 避免任何产生磕绊的危险（地板应保持光洁）

### 逃生门，防火门，防烟门 ...

- 应为关闭状态（由烟雾探测器控制的门禁系统除外）
- 不允许有卡住或无法自行关闭的情况发生
- 必须随时可从里面在不借助外力的情况下轻松打开，只要房内还有人在



## “工作经营场所特殊要求”

- **交通路线、紧急逃生路线及紧急出口必须随时保持畅通，以防不测：**
  - 单位应当完善预防措施，确保危险发生时能第一时间对员工施救。
  - 视工作场所性质，如有需要，单位须制定紧急逃生计划，在适当位置进行悬挂或张贴，并定期进行演练。



## “紧急逃生路线及紧急出口”

### (1) 紧急逃生路线及紧急出口

- a) 其数量、排量顺序和规格须根据工作场所的功用、设施、规模及最大人员容量设定。
- b) 须以最短路径达到户外，或者抵达尽可能安全区域。
- c) 其标识必须清楚牢固。

如工作场所的一般照明无法确保紧急情况下的正常使用，应另为紧急逃生路线及紧急出口应当配备应急照明。

### (2) 紧急逃生通道或紧急出口的门

- a) 必须随时可从里面在不借助外力的情况下轻松打开。
- b) 其标识必须清楚牢固。紧急出口的门必须可以从外面轻松打开，此处不允许使用推拉门和旋转门。



## 消防设备 - 一般要求

火灾报警器，灭火器和消防栓，消防通道及场地...

- 必须随时保持可用状态
- 决不允许堆积、存储其他物品，阻碍使用



# 紧急逃生及救援路线

## 带有防盗扣的安全门



防盗扣处于锁死状态时，门把手无法转动。



将安全扣转向右侧或左侧，门把手便可以转动，并返回该致动棘爪的自由。同时发出警报（可达105分贝）



管理员可用钥匙直接打开防盗扣，从而避免拉响警报。



使用钥匙打开后，防盗扣会向下旋转180，在不触响警报的情况下，门可以正常打开。